Перечень и стоимость платных услуг (работ), оказываемых арендаторам

Наименование услуг (работ)	Ед.изм.	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы		
Унитаз		
Замена сливной арматуры бачка	шт.	275,00
Замена прокладок унитаза (За комплект)	шт.	550,00
Замена шарового крана залива воды в бачок	шт.	385,00
Установка унитаза напольного исполнения (включая сборку)	шт.	1 650,00
Раковина, мойка		
Монтаж мойки без выреза отверстия в столешнице (с подсоединением к системе)	шт.	1 100,00
Монтаж мойки с вырезом отверстия в столешнице (с подсоединением к системе)	шт.	1 650,00
Монтаж раковины типа "Тюльпан" (с подсоединением к системе)	шт.	1 650,00
Смесители, сифоны, обвязка		
Замена колена или гофры сифона	шт.	825,00
Замена уплотнительных прокладок	шт.	220,00
Замена манжеты	шт.	1 100,00
Замена кранбуксы	шт.	275,00
Замена прокладки в кранбуксе	шт.	275,00
Монтаж настенного смесителя	шт.	550,00
Монтаж смесителя с подводкой снизу	шт.	550,00
Монтаж сифона на раковину и мойку	шт.	550,00
Устранение протечек сифона	шт.	220,00
Душевые кабины		
Сборка и установка душевой кабины (простой)	шт.	5 500,00
Доработка коммуникаций для душевой кабины (канализация, водопровод, электрика)	шт.	5 500,00
Замена гибкого шланга душа	шт.	275,00
Замена душевой штанги	шт.	275,00
Монтаж сливного трапа	шт.	1 650,00
Обработка и гидроизоляция швов и стыков кабины	м.п.	1 100,00
Отопление		
Монтаж радиатора отопления на старое место с подгонкой коммуникаций (без бай	шт.	1 650,00
Монтаж кронштейнов для радиатора отопления	шт.	330,00
Монтаж запорно-регулирующей арматуры	шт.	275,00
Труба		
Прокладка трубы (металлопласт)	м.п.	165,00
Прокладка трубы (полипропилен)	м.п.	165,00
Прокладка трубы канализационной ПП диаметром до 50 мм	м.п.	55,00
Прокладка трубы канализационной ПП диаметром от 50 мм до 110 мм	м.п.	77,00
Фильтры		
Замена картриджа в фильтре	шт.	220,00
Замена картриджа в однорычажном смесителе	шт.	1 100,00
Прочистка фильтра грубой очистки	шт.	385,00
Монтаж фильтра тонкой очистки	шт.	1 100,00
Монтаж фильтра грубой очистки	шт.	1 100,00
Засор		
Прочистка сифона	шт.	330,00

Устранение засора	шт.	1 650,00
Разные работы		
Устройство узла соединения канализационных труб с существующим стояком Ду 110	шт.	1 100,00
Установка тройника на трубы канализации	шт.	330,00
Установка уголка на трубы канализации	шт.	330,00
Врезка фитингов в действующую подводку (Полипропилен)	шт.	330,00
Установка заглушки на водопроводные трубы	шт.	165,00
Установка регулятора давления	шт.	550,00
Установка сгона на трубы	шт.	220,00
Установка гибкой подводки	шт.	165,00
Установка счетчиков (водомеров) и фильтров диаметром 15 мм	шт.	330,00
Электромонтажные работы		
Прокладка кабеля сечением до 10 мм2		
За подвесным потолком	п.м.	110,00
В стяжке	п.м.	110,00
В штробе	п.м.	110,00
В гофре открытым способом	п.м.	143,00
В коробе	п.м.	110,00
Прокладка короба под кабель на ГКЛ	п.м.	55,00
Прокладка короба под кабель по кирпичу	п.м.	66,00
Прокладка короба под кабель по бетону	п.м.	77,00
Штробление кирпича, пеноблока	п.м.	198,00
Штробление бетона	п.м.	330,00
Подключение линии силовой к щиту (однофазная сеть)	шт.	880,00
Подключение линии силовой к щиту (трёхфазная сеть)	шт.	1 100,00
Монтаж заземляющего контура сечением до 10 мм2	п.м.	0,00
Розетки, выключатели, распред. коробки		
Монтаж коробки распаячной для проводки	шт.	440,00
Монтаж розетки, выключателя открытой проводки	шт.	275,00
Монтаж розетки, выключателя скрытой проводки	шт.	407,00
Замена розетки, выключателя (без переноса и дополнительных монтажных работ)	шт.	165,00
Демонтаж корпуса розетки/выключателя	шт.	110,00
Автоматические выключатели, УЗО		
Монтаж (замена) автомата защиты однополюсного (с расключением)	шт.	385,00
Монтаж (замена) автомата защиты трехполюсного (с расключением)	шт.	495,00
Монтаж (замена) УЗО двухполюсного (с расключением)	шт.	440,00
Монтаж (замена) УЗО четырехполюсного (с расключением)	шт.	660,00
Монтаж (замена) контактора	шт.	660,00
Осветительные приборы		
Монтаж светильника весом до 3 кг с креплением к потолку	шт.	385,00
Монтаж светильника (люстры) весом более 3 кг с креплением к потолку	шт.	660,00
Монтаж светильника настенного (Бра)	шт.	440,00
Монтаж светильника в подвесной потолок типа "Армстронг"	шт.	385,00
Монтаж точечного галогенового светильника	шт.	385,00
Установка (замена) лампы накаливания	шт.	110,00
Установка (замена) лампы люминесцентной линейного типа	шт.	165,00
Установка (замена) лампы галогеновой	шт.	110,00
Электросчетчики, щиты и прочее оборудование		

Монтаж электрического счётчика однофазного	шт.	825,00
Монтаж электрического счётчика трехфазного	шт.	2 035,00
Замена электрического однофазного счетчика	шт.	825,00
Замена электрического трехфазного счетчика	шт.	2 035,00
Монтаж/замена электрического однофазного счетчика с опломбировкой	шт.	1 100,00
Монтаж/замена электрического трехфазного счетчика с опломбировкой	шт.	2 200,00
Монтаж распред. щита наружной установки от 6 до 24 автоматов с расключением	шт.	6 600,00
Монтаж распред. щита наружной установки от 24 до 54 автоматов с расключением	шт.	11 000,00
Монтаж распред. щита скрытой установки от 6 до 24 автоматов с расключением	шт.	7 700,00
Монтаж распред. щита скрытой установки от 24 до 54 автоматов с расключением	шт.	12 650,00
Ремонт люстр и осветительных приборов		
Замена патрона обычного	шт.	110,00
Замена патрона не стандартного	шт.	165,00
Замена ПРА	шт.	385,00
Замена трансформатора люстры, светильника	шт.	385,00
Замена дросселя	шт.	385,00
Замена стартёров	шт.	110,00
Замена гнезда для стартёров	шт.	275,00
Замена проводки в люминесцентном светильнике	шт.	550,00
Замена кнопки, выключателя (Бра, торшера)	шт.	275,00
Замена плафонов	шт.	165,00
Отделочные работы		
Потолки		
Монтаж подвесного потолка типа "Армстронг"	$м^2$	275,00
Монтаж подвесного потолка ГКЛ	$м^2$	440,00
Мелкий ремонт направляющей подвесного потолка	шт	66,00
Покраска панели потолочной 1 слой	шт	118,80
Выравнивание потолочной панели (Армстронг) без демонтажа	шт	38,50
Установка ячейки подвесного потолка АРМСТРОНГ (ячейка 600х600)	шт	49,50
Монтаж корпуса датчика/камеры/вент. решетки в панели подвесного потолка	шт	176,00
Демонтаж подвесного потолка "Армстронг" (ячейка 600х600)	шт	38,50
Демонтаж корпуса датчика/камеры наблюдения/вент. диффузора	шт	110,00
Стены		
Монтаж перегородок быстровозводимых, модульных с звукоизоляцией	$м^2$	880,00
Монтаж перегородок из ГКЛ с звукоизоляцией	$м^2$	660,00
Покраска стен водоэмульсионной краской (2 слоя)	$м^2$	110,00
Покраска обоев водоэмульсионной краской (2 слоя)	$м^2$	110,00
Покраска стен масляной краской (1 слой)	$м^2$	77,00
Установка короба ГКЛ (г-образный)	пм	660,00
Монтаж гипсокартона на каркас	пм	275,00
Установка перфорированного уголка	пм	165,00
Грунтовка поверхности в 1 слой (акр. глуб. проникновения)	пм	44,00
Шлифовка поверхности	м2	132,00
Поклей стеновых обоев (флизелин., винил.)	м3	209,00
Поклей стеновых обоев (флизелин., винил.) пов. Сложности	м4	242,00
Покраска стены в 2 слоя	м5	198,00
Выравнивание стен плиточным клеем	м6	220,00
Укладка керамогранита на стену (1 тон)	м7	715,00
Очистка межплиточных швов	м8	165,00
Затирка швов смесью на цементной основе (1 тон)	м9	165,00

Полы		
Заделка трещин, отверстий, частичное выравнивание	1 место	110,00
Монтаж керамической плитки, керамогранита	$м^2$	550,00
Укладка линолеума с раскроем сваркой швов	м2	165,00
Укладка линолеума на клей с раскроем со сваркой швов	$м^2$	440,00
Укладка ковролина	$м^2$	165,00
Укладка ковролина на клей	$м^2$	330,00
Укладка ламината	$м^2$	275,00
Укладка подложки под ламинат	$м^2$	11,00
Установка плинтуса пластикового	п.м.	55,00
Установка плинтуса деревянного	п.м.	55,00
Покраска плинтуса с шпаклевкой	п.м.	110,00
Установка порожков	шт	110,00
Мелкий ремонт плиточного бордюра	шт	165,00
Окна		
Регулировка створки и механизма закрывания окна	шт.	550,00
Регулировка балконной двери	шт.	1 100,00
Смазка петель, замков, фурнитуры, уплотнения окна	шт.	550,00
Демонтаж створки окна	шт.	330,00
Ремонт мелкий (регулировка) фурнитуры алюминиевого окна	шт.	770,00
Регулировка створки распашной окна ПВХ ключами без демонтажа	шт.	550,00
Двери		
Монтаж сейф-двери с монтажем дверных откосов	шт	1 980,00
Монтаж межкомнатной двери с наличником и сборкой	шт	880,00
Демонтаж межкомнатной двери	шт	330,00
Мелкий ремонт двери межкомнатной	шт	1 090,00
Демонтаж двери металлической	шт	385,00
Мелкий ремонт регулировка входной группы	шт	1 100,00
Замки и аксессуары дверей		
Установка замка в деревянную межкомнатную дверь	шт.	550,00
Замена замка в деревянной межкомнатной двери	шт.	770,00
Замена, установка личинки замка	шт.	330,00
Установка замков в металлические двери	шт.	550,00
Установка дверного доводчика на металлическую дверь	шт.	1 320,00
Установка дверного доводчика на деревянную дверь	шт.	1 320,00
Установка ограничителей открывания двери	шт.	330,00
Регулировка, перенавес навесов	шт.	880,00
Установка ручки двери межкомнатной	шт.	220,00
Установка ручки входной двери	шт.	605,00
Мелкий ремонт дверной петли	шт.	165,00
Демонтаж ручки металлич. Двери	шт	137,50
Демонтаж личинки замка	шт	110,00
Мелкий ремонт регулировка замка магнитного	шт	550,00
Ремонт дверей и замков		
Смазка петель, замков, фурнитуры, уплотнения двери	шт.	330,00
Регулировка двери	шт.	330,00
Заделка отверстий от замков	шт.	330,00
Замена петель деревянной межкомнатной двери	шт.	550,00
Замена петель алюминиевой остекленной двери	шт.	880,00
Мелкий ремонт наличника двери	шт.	275,00

Мелкий ремонт ручки двери	шт.	275,00
Ремонт и сборка мебели		
Ремонт мебели		
Установка рояльной петли	шт.	550,00
Установка мебельной петли	шт.	330,00
Сверление отверстия под светильник и коммуникации	шт.	330,00
Навеска и установка предметов интерьера		
Навеска зеркал до 0,5 м^2	шт.	550,00
Навеска зеркал от 0,5 до 1,0 м^2	шт.	770,00
Навеска зеркал от 1,5 до 2,0 м2	шт.	1 320,00
Крепление полок	шт.	330,00
Демонтаж зеркала от 0,5 до 1,0 м2	шт.	450,00
Демонтаж зеркала от 1,0 до 2,0 м2	шт.	715,00
Демонтажные работы		
Демонтаж сантехники		
Демонтаж поддона	шт.	330,00
Демонтаж смесителя	шт.	330,00
Демонтаж крана шарового на стояке	шт.	330,00
Демонтаж регуляторов давления	шт.	550,00
Демонтаж счётчиков воды	шт.	550,00
Демонтаж унитаза напольного	шт.	550,00
Демонтаж раковины	шт.	330,00
Демонтаж радиатора	шт.	770,00
Демонтаж труб горячей, холодной воды или канализации	п.м	110,00
Демонтаж перегородок		
Демонтаж перегородок из ДСП, ГКЛ	м^2	330,00
Демонтаж напольных покрытий		
Демонтаж линолеума не на клее	м^2	55,00
Демонтаж ковролина не на клее	м^2	55,00
Демонтаж ламината	м^2	110,00
Демонтаж плитки керамической, керамогранита	м^2	550,00
Демонтаж потолочных покрытий		
Снятие потолочных плит из полистирола	м^2	110,00
Демонтаж подвесных потолков (Типа Армстронг)	м^2	110,00
Демонтаж электромонтажных изделий		
Демонтаж электропроводки	м.п.	55,00
Демонтаж светильников, люстр и т.д.	шт.	330,00
Демонтаж розетки	шт.	55,00
Демонтаж автомата защиты	шт.	330,00
Демонтаж патрона осветительного прибора	шт.	55,00
Штробление стен		
Размер штробы 20х50 мм: монолитный бетон	м.п.	330,00
кирпич	м.п.	220,00
пеноблок	м.п.	110,00
Сверление чашек под электромонтажные изделия в стене		
Монолитный бетон	шт.	330,00
Кирпич	шт.	220,00
Пеноблок	шт.	110,00
Перегородка из ГКЛ	шт.	55,00

Сверление стен и потолков		
Сверление отверстий в керамограните	шт.	330,00
Сверление отверстий в бетоне диаметром до 15мм	шт.	330,00
Сверление отверстий в кирпиче диаметром до 15мм	шт.	220,00
Сверление отверстий в пеноблоке диаметром до 15мм	шт.	110,00
Сверление отверстий в перегородке из ГКЛ до 15 мм	шт.	55,00
Прочие услуги		
Подготовительные работы	час	500,00
Доставка материалов весом до 300 кг	шт	500,00

Почасовая оплата.
1-й час работы - 700,0 рублей, все последующие - 600,0 рублей в час.+ 50% за работу в стеснённых условиях.
Выход специалиста 300,0 руб.
На работу с нестандартными материалами, а также работы, не учтенные в прейскуранте устанавливается договорная цена.